



Session de formation organisée par l'ENMG  
En partenariat avec le Projet Hay Tao à travers la Solidarité  
des Intervenants sur le Foncier- SIF et en collaboration avec le  
MEDEM et le Conseil en Ethique et en Déontologie des Magistrats-  
CED

## Thème

**« Responsabilité et redevabilité du Magistrat dans le  
cadre de la problématique du foncier »**

du 25 au 27 janvier 2022 à Antsiranana

### Directrice de session :

- **Madame Nelly Rakotobe**

Première Présidente Honoraire de la Cour Suprême  
Formatrice à l'ENMG

### *Assistée par*

- **Madame Bazezy Rosette**

Présidente de Chambre à la Cour d'Appel d'Antananarivo



# PROGRAMME

(Susceptible de modifications en fonction des circonstances)

## ❖ MARDI 25 JANVIER 2022

- 8h 30.- Accueil des participants
- 9h.- Cérémonie d'ouverture
  - Monsieur le Premier Président ou Monsieur le Procureur Général de la Cour d'Appel d'Antsiranana
  - Monsieur le Directeur Général de l'ENMG ou son représentant
  - Monsieur le Coordonnateur National de la Solidarité des Intervenants sur le Foncier (SIF) ou son représentant
  - Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice ou son représentant

### Présentation générale des objectifs des thèmes de la session.

- Madame Rakotobe Nelly, Directrice de la Session
- Spécificités des conflits fonciers dans le faritany d'Antsiranana
- Monsieur le Premier Président de la Cour d'Appel d'Antsiranana

## **Pause**

- 10h 15.- Evaluation ex ante de la formation  
Tour de table : Présentation et attente des participants.
- 11h 15.- CED
  - Présentation des actions et mission du CED. : Madame RATSIHAROVALA Lala
  - Redevabilité et responsabilité du Magistrat : Madame RAFENOMANANIONY Blandine
- 12h 30.- Pause déjeuner
- 13h 30.-
  - 1) Généralités sur la Problématique du foncier :  
Les titres Fonciers :
    - Force probante
      - \* Ordonnance 60 146
      - \* Loi 60 004
  - 2) Prescription acquisitive : Madame BAZEZY Rosette.
- 15h.- Quelques contentieux spécifiques
  - Possession/Heriny
  - Occupation précaire – ordonnance 66 025 du 16/12/66
    - Ordonnance n°60-146. Article 122
    - Décret n° 60-529. Article 26 et article 32
    - Vente/ Homologation
    - Part indivise
    - Bien d'autrui
    - Infraction pénales :

- ,fraus omnia corrumpit
- atteinte à la propriété art 221 cp – résistance/ - destruction de culture

### ❖ **MERCREDI 26 JANVIER 2022**

Alternative à la Présomption de domanialité

- 8h 30.- Propriété Privée Non Titree- PPNT0 :
  - 1- Loi 2006 031 du 24/11/2006
  - 2- Loi 2021 016 portant refonte de la Loi 2006 031
    - Guichet foncier : fonctionnement
    - Procédure d'obtention d'un certificat foncier→ Un Maire.  
Discussion/ échanges
- 10h 15.- Pause
- 10h 30.- PPNT0- Suite  
Recours Judiciaires : Loi 2006 031 / Loi 2021 016
  - 1- Saisine directe du Tribunal Civil
  - 2- Sentence Arbitrale/ Tribunal Civil
- 12h 30.- Pause
- 14h.- Intervention du Chef de la Circonscription domaniale et foncière ou un technicien des services des domaines/ Antsiranana / Antalaha
  - 1- Problèmes Juridiques relatifs au Domaine Privé de l'Etat / Consistance : Art 18 Loi cadre
    - Procédure d'acquisition
    - Conflits – Compétence.
  - 2- Boky rovitra : Madame BAZEZY Rosette.
- 17h.- Fin de la Journée.

### ➤ **JEUDI 27 JANVIER 2022**

- 8h 30.- Partage d'expérience du recensement parcellaire dans l'Aire protégée du Menabe Antimena (2019-2020). Regard systémique du foncier/ Articulation entre sécurisation foncière, planification spatiale et gestion environnementale  
Eric Raparison, coordonnateur de la SIF.
- 10h 30.- Synthèse des conflits fonciers : Cas pratiques
  - Interférence entre les différentes procédures d'acquisition
  - Jurisprudence
  - Interférence entre publicité foncière et inscription (ou non inscription) d'un droit. JP- HCC art 122 – Ord 20 146 – art 32
- 12h 30.- Pause déjeuner
- 14h.- Problèmes rencontrés par les Magistrats dans l'exercice de leur fonction  
→ Evaluation ex post de la formation
- 16h.- Clôture